



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2021

№ 729

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 13.04.2018 № 871 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением публичного акционерного общества «Варьеганнефтегаз» от 04.02.2021 № 26-1-17-ВНГ-0031 о внесении изменений в документацию по планировке территории, в связи с корректировкой границ зоны размещения объекта (уменьшение площади на 0,02 га) в проекте планировки территории и добавлением образуемого земельного участка для узла газопровода в проекте межевания территории, учитывая протокол общественных обсуждений от 26.04.2021 № 9/21 и заключение о результатах общественных обсуждений от 26.04.2021 № 9/21 документации по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории:

1. Внести в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 13.04.2018 № 871 «Об утверждении документации по планировке территории» следующие изменения:

1.1. В приложении 1 часть I проекта планировки территории и пункт 2.3 части II изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.2. В приложении 2 таблицы 1, 2 изложить в новой редакции, добавить чертеж межевания территории (лист 3) согласно приложению 2.

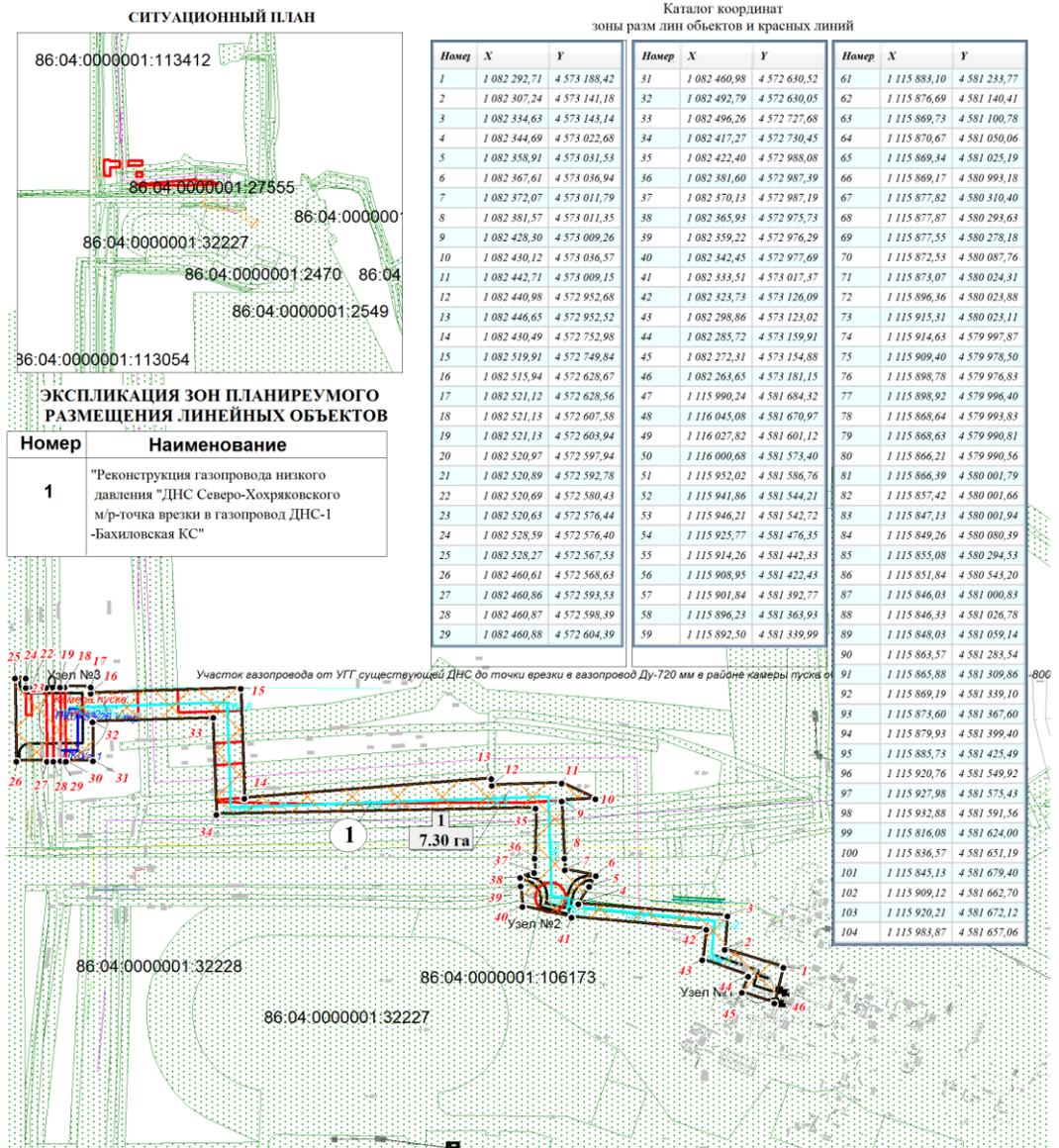
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

I. Проект планировки территории (Лист 1)

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция газопровода низкого давления «ДНС Северо-Хохряковского м/р - точка врезки в газопровод ДНС-1-Бахилловская КС». Землепользователь ПАО «ВНГ». Масштаб 1:5000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование
1	Участок газопровода от т.вр. в газопровод ДНС-1 до узла №3 (камера пуска ОУ)
2	Участок газопровода от узла №5 до т.вр. в газопровод на Бахилловскую КС
3	Участок газопровода от узла №4(камера приема ОУ) до узла №6

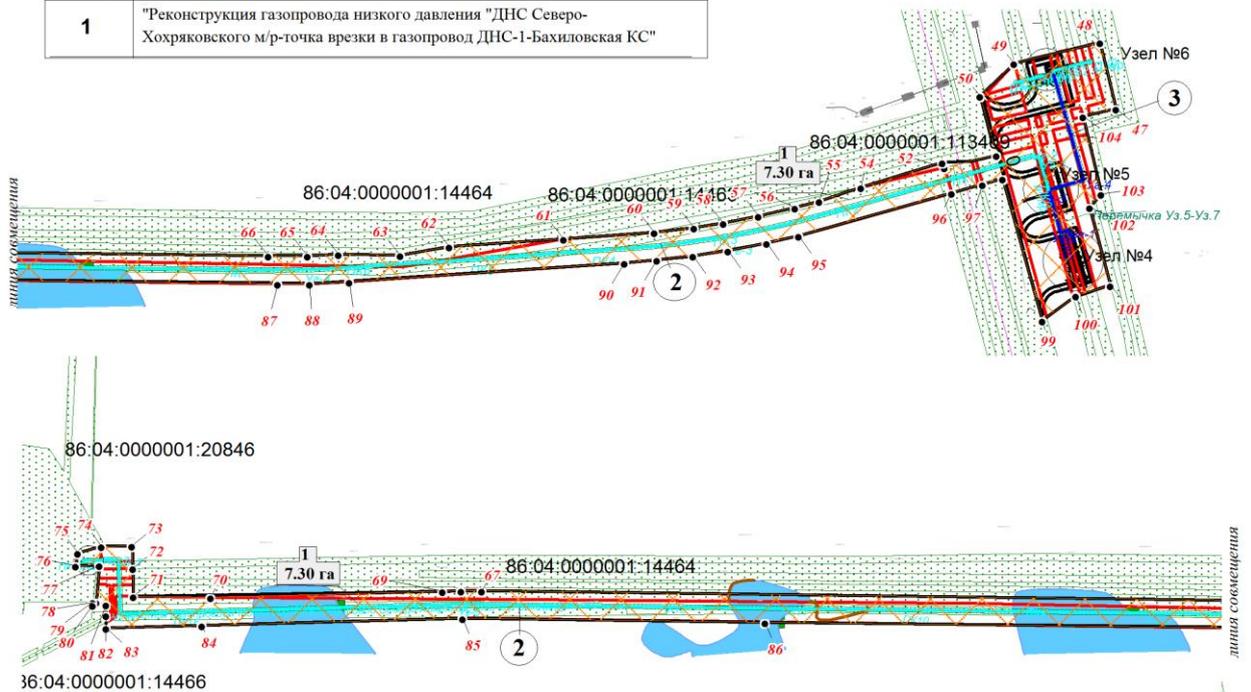
- Условные обозначения:**
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
 - границы земельных участков
 - 86:04:0000001:1905** - кадастровый номер земельного участка
 - устанавливаемые красные линии и координаты поворотных точек
 - существующие линейные объекты нефтегазодобычи
 - номер зоны планируемого размещения объектов
 - площадь зоны размещения
 - зоны планируемого размещения линейных объектов и координаты поворотных точек
 - трасса проектируемого газопровода

Проект планировки территории (Лист 2)

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция газопровода низкого давления «ДНС Северо-Хохряковского м/р - точка врезки в газопровод ДНС-1-Бахилловская КС». Землепользователь ПАО «ВНГ». Масштаб 1:5000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Номер	Наименование
1	"Реконструкция газопровода низкого давления "ДНС Северо-Хохряковского м/р-точка врезки в газопровод ДНС-1-Бахилловская КС"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№п/п	Наименование
1	Участок газопровода от т.вр. в газопровод ДНС-1 до узла №3 (камера пуска ОУ)
2	Участок газопровода от узла №5 до т.вр. в газопровод на Бахилловскую КС
3	Участок газопровода от узла №4 (камера приема ОУ) до узла №6



2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
1	1082292,71	4573188,42
2	1082307,24	4573141,18
3	1082334,63	4573143,14
4	1082344,69	4573022,68
5	1082358,91	4573031,53
6	1082367,61	4573036,94
7	1082372,07	4573011,79
8	1082381,57	4573011,35
9	1082428,30	4573009,26
10	1082430,12	4573036,57
11	1082442,71	4573009,15
12	1082440,98	4572952,68
13	1082446,65	4572952,52
14	1082430,49	4572752,98
15	1082519,91	4572749,84
16	1082515,94	4572628,67
17	1082521,12	4572628,56
18	1082521,13	4572607,58
19	1082521,13	4572603,94
20	1082520,97	4572597,94
21	1082520,89	4572592,78
22	1082520,69	4572580,43
23	1082520,63	4572576,44
24	1082528,59	4572576,40
25	1082528,27	4572567,53
26	1082460,61	4572568,63
27	1082460,86	4572593,53
28	1082460,87	4572598,39
29	1082460,88	4572604,39
30	1082460,61	4572608,63
31	1082460,98	4572630,52
32	1082492,79	4572630,05
33	1082496,26	4572727,68
34	1082417,27	4572730,45
35	1082422,40	4572988,08
36	1082381,60	4572987,39
37	1082370,13	4572987,19
38	1082365,93	4572975,73
39	1082359,22	4572976,29
40	1082342,45	4572977,69
41	1082333,51	4573017,37
42	1082323,73	4573126,09

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
43	1082298,86	4573123,02
44	1082285,72	4573159,91
45	1082272,31	4573154,88
46	1082263,65	4573181,15
47	1115990,24	4581684,32
48	1116045,08	4581670,97
49	1116027,82	4581601,12
50	1116000,68	4581573,40
51	1115952,02	4581586,76
52	1115941,86	4581544,21
53	1115946,21	4581542,72
54	1115925,77	4581476,35
55	1115914,26	4581442,33
56	1115908,95	4581422,43
57	1115901,84	4581392,77
58	1115896,23	4581363,93
59	1115892,50	4581339,99
60	1115888,56	4581307,65
61	1115883,10	4581233,77
62	1115876,69	4581140,41
63	1115869,73	4581100,78
64	1115870,67	4581050,06
65	1115869,34	4581025,19
66	1115869,17	4580993,18
67	1115877,82	4580310,40
68	1115877,87	4580293,63
69	1115877,55	4580278,18
70	1115872,53	4580087,76
71	1115873,07	4580024,31
72	1115896,36	4580023,88
73	1115915,31	4580023,11
74	1115914,63	4579997,87
75	1115909,40	4579978,50
76	1115898,78	4579976,83
77	1115898,92	4579996,40
78	1115868,64	4579993,83
79	1115868,63	4579990,81
80	1115866,21	4579990,56
81	1115866,39	4580001,79
82	1115857,42	4580001,66
83	1115847,13	4580001,94
84	1115849,26	4580080,39
85	1115855,08	4580294,53
86	1115851,84	4580543,20
87	1115846,03	4581000,83

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
88	1115846,33	4581026,78
89	1115848,03	4581059,14
90	1115863,57	4581283,54
91	1115865,88	4581309,86
92	1115869,19	4581339,10
93	1115873,60	4581367,60
94	1115879,93	4581399,40
95	1115885,73	4581425,49
96	1115920,76	4581549,92
97	1115927,98	4581575,43
98	1115932,88	4581591,56
99	1115816,08	4581624,00
100	1115836,57	4581651,19
101	1115845,13	4581679,40
102	1115909,12	4581662,70
103	1115920,21	4581672,12
104	1115983,87	4581657,06

Таблица 1

**Площади земельных участков, необходимых для строительства и
эксплуатации проектируемого объекта**

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га
«Реконструкция газопровода низкого давления «ДНС Северо- Хохряковского м/р – точка врезки в газопровод ДНС-1-Бахиловская КС»	5,35	1,95	7,30

Таблица 2

**Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект**

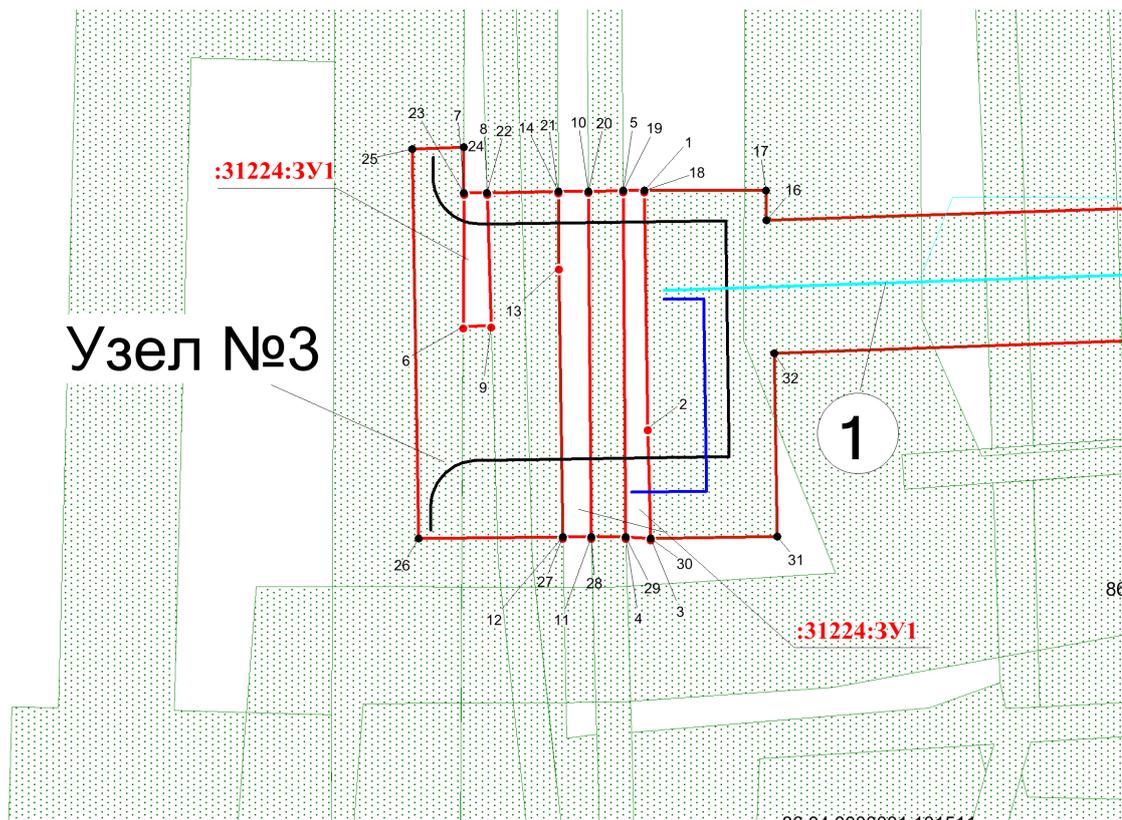
№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
:36247:3У1	3,6300	Земли лесного фонда
:36247:3У2	0,7200	Земли лесного фонда
:14464:3У1	0,9400	Земли лесного фонда
:31224:3У1	0,0639	Земли лесного фонда

Чертеж межевания территории (Лист 3)

Проект межевания территории для размещения линейного объекта
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Реконструкция газопровода низкого давления «ДНС Северо-Хохряковского м/р - точка врезки в газопровод ДНС-1-Бахилловская КС».

Землепользователь ПАО «ВНГ».

Масштаб 1:2000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№п/п	Наименование
1	Участок газопровода от т.вр. в газопровод ДНС-1 до узла №3 (камера пуска ОУ)
2	Участок газопровода от узла №5 до т.вр. в газопровод на Бахилловску. КС
3	Участок газопровода от узла №4 (камера приема ОУ) до узла №6

Каталог координат :31224:3У

1	1082521,13	4572607,58
2	1082479,75	4572608,18
3	1082460,62	4572608,64
4	1082460,88	4572604,39
5	1082521,13	4572603,94
6	1082497,49	4572576,36
7	1082520,63	4572576,45
8	1082520,70	4572580,43
9	1082497,60	4572581,12
10	1082520,97	4572597,95
11	1082460,87	4572598,39
12	1082460,85	4572593,54
13	1082507,72	4572592,85
14	1082520,89	4572592,78